

LOCATION MAISON DE VILLE MEUBLEE PROCHE HYPER CENTRE de LISIEUX

EN COLOCATION POUR ETUDIANTS

4 CHAMBRES DISPONIBLES en Septembre

Superficie:126 m2

-RDC: Entrée,Salon/Séjour (25m2),cuisine équipée aménagée(14m2), WC

-1er étage: Chambre avec coin Lavabo (25m2), chambre avec Dressing (14m2)

-2°étage: Palier,Chambre (25m2), Salle de Bain collective Baignoire,douche et WC (14m2)

-3°étage: dégagement,2 Chambres (9m2),pièce d'eau et WC.

Grand Jardin arboré sans vis à vis, terrasse avec grande Marquise,accès garage pour 2 roues.

Loyer: entre 350 et 450 euros (charges comprises)

Prestations: WIFI,Télévision dans le salon,Lave Linge,Réfrigérateur,Micro-ondes,Lave-vaisselle,four,Chauffage et plaques de cuisson au gaz de ville.Vaisselle à disposition, Entretien des Espaces verts

PORTABLE: 06-61-47-29-96



Studio à louer 345 euros CC (310 + 35 de charges)

Descriptif du bien

Studio dans résidence de standing au calme, dans un environnement verdoyant, situé au 1^{er} étage comprenant : Entrée avec placard, grande pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur le séjour en L, salle d'eau avec douche, meuble avec grand miroir et wc (emplacement pour machine à laver).

Il y a également une place de parking privative.

Entrée sécurisée avec digicode, interphone et présence d'un gardien.

Arrêt de bus à l'entrée de la résidence . Ligne n°6 Lexobus

Surface : Totale : 31,38 m² / Entrée : 2,72 m² / Séjour-cuisine : 24,30 m² / Salle d'eau : 4,36 m²

Type de location : Vide Avec ensemble kitchenette, plaques vitrocéramiques, hotte et réfrigérateur.

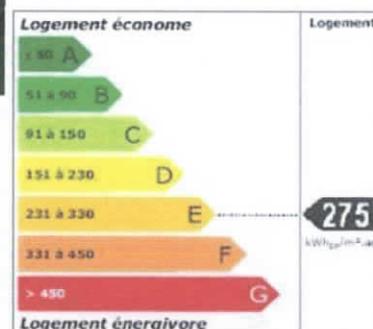
Adresse du studio : Résidence « Le Clos des Bosquets » - 14100 LISIEUX

Situation géographique : Accès direct à l'Hôpital : 3 minutes en voiture ou 9 minutes en bus et à pied. Parcours sportif au pied de la résidence. Centre ville à 10 minutes en bus.

Chauffage électrique individuel avec console de programmation par plages horaires (confort/éco).

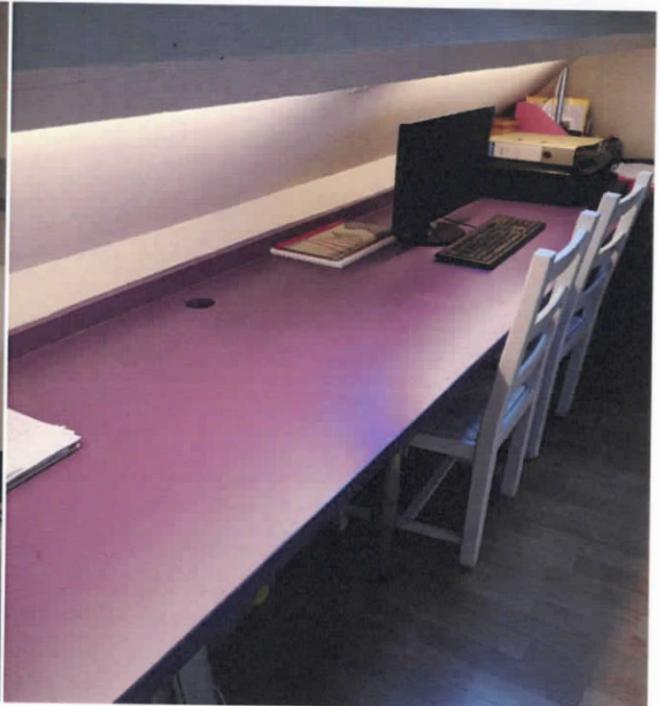
Ballon d'eau chaude.

Exposition : Ouest / Sud-ouest- Très lumineux avec 2 fenêtres oscillo-battantes double vitrage et volets roulants.



Mise en location par les propriétaires : Tel : 06 14 74 08 16 après 19h30 (pas de frais d'agence) – Disponible mi-juillet 2021

A LOUER



A LOUER : Étage supérieur entier Privé accessible par escalier intérieur fermé à clef de 37 m² dans appartement duplex en hyper Centre, face Cathédrale Saint-Pierre, à 5 mn à pied de l'hôpital

Il se compose d'1 chambre, d'1 salle de bain, d'1 salon, d'1 WC et d'un espace bureau. Wifi, lave linge, table et fer à repasser.

À l'étage inférieur à partager avec les propriétaires : cuisine entièrement équipée et salon.

Location à la semaine ou au mois.

Contactez francesca au **07 85 43 63 12 !**

Logements 16 bd Jeanne d'arc Lisieux

Pour étudiant ou stagiaire, 6 logements meublés dans un immeuble indépendant avec cour fermée. Situé à 5 mn à pied de l'IUT et de l'école d'infirmières, proche du centre ville et de la gare SNCF.

Chaque logement comprend : 1 ou 2 Pièces avec un coin cuisine équipé, 1 salle d'eau avec WC douche et lavabo.

Surface de 13 à 31 M2.

Loyer de 290 à 420 €

Charges individuelles (électricité, eau froide) et charges collectives (eau chaude et chauffage gaz) comprises, accès wifi.

Allocation logement possible.

Tel : 02.31.63.60.72 // 07.86.82.61.25

Mail : family.simon@orange.fr simon.js@orange.fr



STUDIO

CENTRE

VILLE

(IUT/HOPITAL/Centre)

Studio 25 m2 meublé Centre ville,

8 Avenue Ste Thérèse. 5° étage (pas d'ascenseur)

Très lumineux (vue sur hôpital et basilique).

Refait à neuf par décorateur d'intérieur.

SDB fermée, belle douche, lavabo et WC.

Cuisine ouverte sur pièce (Frigo gris, machine à café, placards design, plaques vitro céramique et hotte inox, batterie casseroles, couverts et ustensiles neufs)...

Interphone. Table inox, 2 chaises. Canapé clic clac neuf... rangements divers.

Double vitrage donnant sur rue.

Ecoles infirmières, Hôpital, centre et IUT à proximité.

Tout commerces au pied de l'immeuble + Mairie, Poste et Cinéma

(Photo sur demande)

420€ Charges Comprises (APL/CAF OK). Idéal étudiant(e)s et bienvenu(e)s...

Tel : 06.30.05.01.49

STUDIO

CENTRE

VILLE

(IUT/Ecole

infirmières/Centre)

Studio 20m2 meublé Centre ville,

8 Avenue Ste Thérèse. 5° étage (pas d'ascenseur)

Très lumineux (vue sur la ville et l'horizon). Calme.

Cuisine ouverte sur pièce par Bar Américain avec 2 sièges hauts

(Frigo, machine à café, placards, plaques vitrocéramique, hotte inox, batterie de casseroles, couverts et ustensiles de cuisine)...

Machine à café, bouilloire Inox, Horloge Inox.

Tableaux de déco et étagères.

Mur complet de miroirs, Détection Incendie.

Interphone. Canapé clic/clac... Rangements divers.

Fenêtres Double Vitrage, prise pour Cable.

(APL/CAF Ok). Idéal étudiants et recherchés...

Ecoles infirmières, Centre ville et IUT à proximité.

Tout commerces au pied de l'immeuble + Mairie, Poste et Cinémas

(Photo sur demande si nécessaire).

Petit loyer : 370 € Charges/Comprises

Tel : 06.30.05.01.49

Studio Hyper Centre (IUT/Centre/Ecole infirmières)

Petit studio 15 m2 meublé au centre ville (petit budget)

8 Rue au Char (Hyper centre) 4° étage

Proximité directe (IUT, Ecole infirmières, Lycée Pro Paul Cornu et Hôpital)

Tout commerces au pied de l'immeuble + Poste, Mairie et Cinémas.

SDB fermée, douche/WC. Cuisine ouverte sur pièce (réfrigérateur, machine à café, placards, plaques de cuisson, hotte, batterie casseroles, couverts et ustensiles neufs)...

Lit 90 pour une seule personne.

Murs de miroirs. Double vitrage, horloge inox, déco, détection incendie.

320€ (APL/CAF Ok) Idéal étudiants et recherchés

Photos sur demande.

Tel : 06.30.05.01.49

T2 (38m2) Hyper Centre (Médiathèque/IUT/Écoles infirmières et Centre ville)

Magnifique studio haut de gamme au 4eme étage.

Hyper centre (Médiathèque), rue principale.

Isolé fenêtres double vitrage et Velux.

Double exposition, rideaux et protection vue.

Proximité directe avec IUT, Ecoles d'infirmières et Hôpital.

Au pied de l'immeuble, tout commerces, Marché, Cinémas,

Boulangerie, Pharmacie, Restos, Mairie et Poste

Refait à neuf par décorateur d'intérieur.

Meublé et équipé intégralement.

Douche à l'italienne avec carrés de verre

Machine à laver, Plaques induction, Frigo,

Hotte inox, Micro ondes inox, Four de cuisson.

Dressing fermé avec penderie et étagères

Télévision, Méridienne cuir, Machine à café etc...

SDB fermée avec WC suspendu design.

Chambre fermée à clef avec lit personne et nécessaires

de couchage, Couverts, Poêles, Casseroles etc...

Éligible CAF/APL Ok (Etudiants recherchés)

LOYER : 510€ Charges Comprises

Tel : 06.30.05.01.49

STUDIO 25m2 (Centre) Prox. IUT/Écoles Infirmières et Hôpital (Terrasse/Parking 25m2)

Studio refait au RDC plein pied sur rue avec une terrasse/parking fermé et sécurisé de 25m2 et avec bacs de fleurs autour.

Proximité directe avec IUT, Ecoles infirmières et centre ville.

Meublé et équipé intégralement en plein centre

de Lisieux (Pharmacie, Médiathèque, Resto,

Boulangerie, SuperU, Tabac, Cinemas, Poste, Mairie...etc...)

Plaques électriques, Frigo, Micro-ondes, Penderie, Télévision,

Enceintes Bluetooth led, Vaisselles, etc...

SDB fermée avec WC suspendu.

Canapé clic/clac et nécessaires de couchage, couverts, poêles, casseroles etc

Idéal pour une ou deux années d'études.

Éligible CAF/APL Ok (Etudiants recherchés)

LOYER : 460€ Charges comprises

(avec parking privé inclus pour voiture)

(Vous pouvez le mettre en location si vous n'avez pas de véhicule), Lisieux est

intégralement payant.

Pensez à la cohue à partir de mi-août avec les meublés, il y en a

très peu à Lisieux et beaucoup de postulants

(IUT, Ecoles d'Infirmières, Centre et Hôpital)

Tel : 06.30.05.01.49